

買依頼案件ニーズ一覧

2018/3/5

種別	希望エリア	希望面積	希望価格/予算	その他希望条件	備考
土地	京田辺市内	450～900坪	相場	準工業、工業地域	給食センター建設用地
収益マンション	神戸市内		3億まで		
土地	吹田市佐井寺周辺	30坪前後			新築戸建建設用地
ホテル、病院	全国				
土地	神戸市東灘区 阪神魚崎～青木駅間 R2号線以南 R43号線以 北	100坪～			開業医院建設用地 借地、建て貸し、有効活用案件でも可
マンション	京都市内 上賀茂、西賀茂	3LDK	相場		依頼者様年齢70歳超、3月～4月転居希望
中古戸建 連棟長屋	大阪市内				民泊用
一棟テナントビル 店舗付住宅	神戸 三宮または元町		相場		
土地	豊中市本町周辺		土地建物合わせて4,000 万円台前半		娘様夫婦の新居用
収益ビル	大阪市内 梅田～天王寺	40～50坪			自社ビル用
空きビル	御堂筋線駅近 本町以北	建物延床350坪	20億くらい	築10年程度	自社ビル用
リゾートマンション	全国			一棟のうち5戸程度のバ ルク買い	①管理組合で民泊を認めている ②管理会社にて鍵の受け渡しの業務請負ができる ③共用部に浴場がある
収益ビル	名古屋市内		50億まで		ビルが無ければレジでも可 10億程度を何棟かがベター
一棟収益物件	大和川以北		7,000万円	利回り8%以上	
土地	新大阪～西淀川、旭区 高槻、楠葉	1000坪前後	相場	駅から15～20分	
工場用地	八尾市内(170号線沿または その周辺)	1000坪以上	4億目安	準工業、工業地域	
収益物件	新幹線のぞみ停車駅		30億程度		パチンコ店も検討可
工場用地	東大阪	300～400坪	相場		
戸建用地	JR茨木駅周辺	30坪前後	3500～4000万円		
空ビル	梅田～心斎橋	建物1200坪	相場		通信制の高校
マンション	江坂駅周辺	70㎡	1,300万円		
マンション	ミナミ周辺	3LDK	1,000万円		

空ビル	大阪市内、北は中津、南側は長堀通り、西側は四ツ橋筋、東側は谷町筋	ワンフロア40坪程度 3階～5階	相場		
空ビル	京都市内		相場		民泊用
戸建用地	阿倍野区 常盤小学校区	30坪前後	4,000万円くらいまで		
ホテル用地	北区中津	150～200坪	相場		
マンション建設用地	鶴橋、天下茶屋、西成、新今宮、芦原橋、大国町、恵美須町、桜川、日本橋、谷9、松屋町、動物園前	70～200坪 場所によっては40坪～	相場 20億を目安に何件でも検討	駅10分圏内	
倉庫兼事務所	東大阪～八尾	土地500坪	相場		
生花加工工場用地	神戸 深江～摩耶 玉津周辺	倉庫100坪 工場100坪	相場		
大型案件全般	全国				
空き家、長屋	京都市内				
ホテル用地	京阪神エリア				
病院建設用地	大東市内	1000坪以上			
中古車展示場用地	箕面市～豊中市	150坪程度			
マンション	天王寺～阿倍野	60㎡	4,000万円目安	中層階以上	
マンション	扇町小学校または 堀川小学校区	80㎡以上		駅5分以内	
収益物件	寝屋川～枚方				
空ビル	北堀江～南堀江		1億～2億		
大型案件全般	全国				
商業系不動産	ミナミ周辺				
社宅用 一棟マンション	心齋橋周辺 長堀鶴見緑地線沿線				